

Die Bank für die Finanzierung Im Hägeler 7, Affoltern am Albis

Neubauprojekt „Capiano“



Sehr geehrter Kauf-Interessent

Sie sind am Erwerb von Stockwerkeigentum im Hägeler 7 in Affoltern am Albis interessiert – eine gute Wahl. Als Bank die das Projekt finanziert, kennen wir die Gegebenheiten bestens und können den Kauf von Wohneigentum in diesem Objekt empfehlen.

Mit unserer starken Verwurzelung am Zimmerberg profitieren unsere Kunden nicht nur von unserem grossen Know-How rund um den lokalen Markt, sondern können zudem auf eine verlässliche Partnerin mit langer Tradition zählen.

Es ist uns ein besonderes Anliegen, Sie mit einer kompetenten und umsichtigen Beratung bei der Planung und Realisierung Ihres Vorhabens zu unterstützen.

Finanzierungsbeispiel

Kaufpreis	CHF	1'800'000
Eigenmittel	<u>CHF</u>	<u>400'000</u>
Hypothek	CHF	1'400'000

Kostenvariante

Festhypothek 1,00 %	CHF	14'000
Amortisation	CHF	15'000
Unterhalt / Nebenkosten	<u>CHF</u>	<u>~13'000</u>
Total Aufwand pro Jahr	CHF	42'000
Total Kosten pro Monat		
ohne Amortisation	CHF	2'250

Eine für Sie optimal ausgestaltete Finanzierung bedarf eines Blickes auf Ihre Lebensumstände und Zukunftspläne. Das dazu notwendige gegenseitige Vertrauen erreichen wir im persönlichen Gespräch.

Reto Deflorin, Kundenberater Finanzierungen, würde sich freuen, eine für Sie massgeschneiderte Finanzierungsvariante zu erarbeiten. Telefon 044 727 41 15, reto.deflorin@bankzimmerberg.ch.

Freundliche Grüsse
BANK ZIMMERBERG AG